

ENGINEERING CONSULTING AND
STUDIES CENTRE

E.C.S.C

مركز الدراسات والاستشارات الهندسية

كلية الهندسة بشبرا - جامعة بنها

تقرير عن الموقف التنفيذي عن مشاريع الإسكان الجارية

تحت إشراف

د/ أحمد عبد الحى

استشارى المركز



مركز الدراسات الاستشارات الهندسية-
هندسه شبرا
د/ احمد عبد الحى



جهاز مدينة حدائق اكتوبر

تقرير

الموقف التنفيذي عن مشاريع الاسكان الجارية
الخاصه بإشراف د / احمد عبد الحى



مركز الدراسات الاستشارات الهندسية-
هندسه شبرا
د/ احمد عبد الحفي



هيئة المجتمعات العمرانية



جهاز مدينة حدائق اكتوبر



مركز الدراسات الاستشارات الهندسية-
هندسه شبرا
د/ احمد عبد الحى

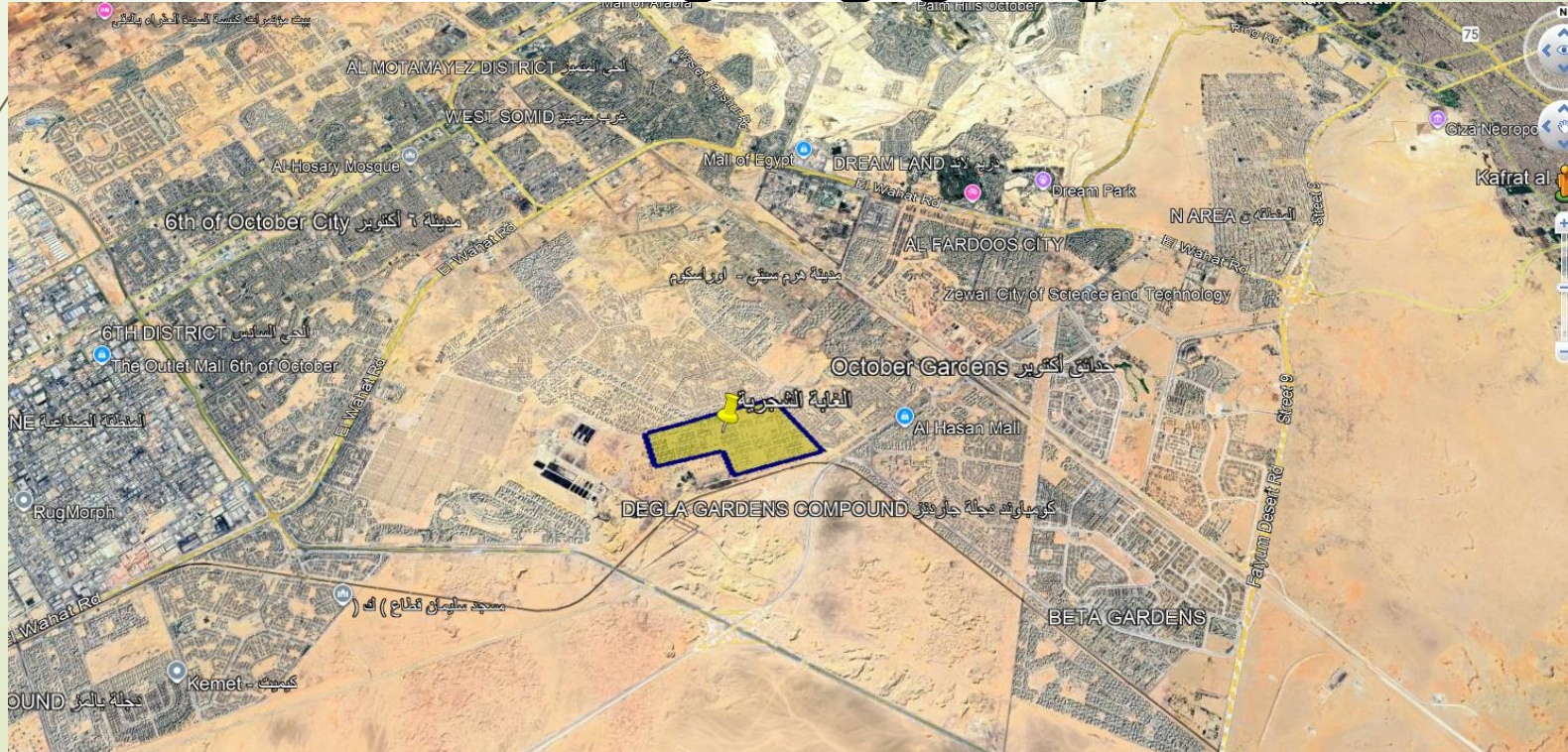


جهاز مدينة حدائق أكتوبر

مشاريع الإشراف بالتعاون مع جهاز مدينة حدائق أكتوبر

1- مشروع تنفيذ عدد 70 عمارة سكنية

موقع المشروع: يقع المشروع في منطقة الغابة الشجرية





مركز الدراسات الاستشارات الهندسية-
هندسہ شبرا
د/ احمد عبد الحی



جهاز مدينة حدائق أكتوبر

مشاريع الإشراف بالتعاون مع جهاز مدينة حدائق أكتوبر

1- مشروع تنفيذ عدد 70 عمارة سكنية

موقع المشروع: يقع المشروع في منطقة الغابة الشجرية





مركز الدراسات الاستشارات الهندسية-
هندسه شبرا
د/ احمد عبد الحى



هيئة المجتمعات العمرانية





مركز الدراسات الاستشارات الهندسية-
هندسة شبرا
د/ احمد عبد الحى



هيئة المجتمعات العمرانية



مشاريع الإشراف بالتعاون مع جهاز مدينة أكتوبر الجديدة

1- مشروع تنفيذ عدد 19 عمارة سكنية نموذج ديارنا

موقع المشروع: يقع المشروع امام المنطقة الصناعية بمدينة 6 أكتوبر طريق الواحات- منطقة سكن مصر

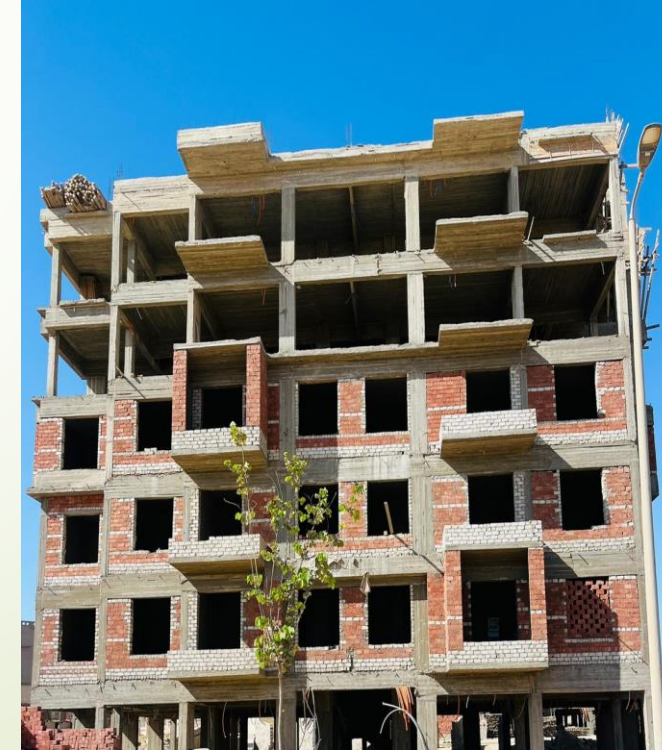




مركز الدراسات الاستشارات الهندسية-
هندسه شبرا
د/ احمد عبد الحى



مشاريع الإشراف بالتعاون مع جهاز مدينة أكتوبر الجديدة 1- مشروع تنفيذ عدد 19 عمارة سكنية نموذج ديارنا نسبة الإنجاز: 60%





مركز الدراسات الاستشارات الهندسية -
هندسه شبرا
د/ احمد عبد الحى



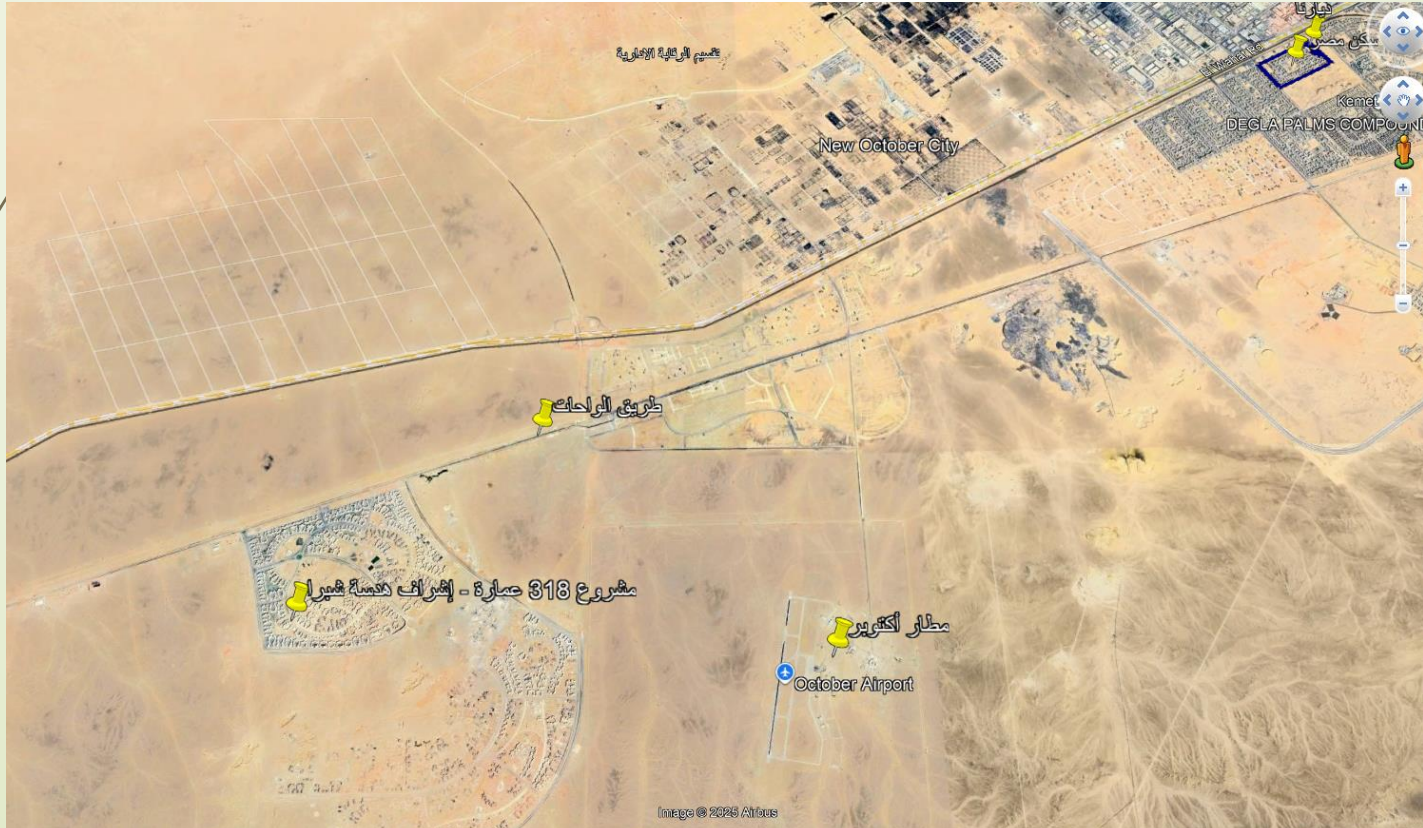
هيئة المجتمعات العمرانية



مشاريع الإشراف بالتعاون مع جهاز مدينة أكتوبر الجديدة

2- مشروع تنفيذ عدد 318 عمارة سكنية نموذج اسكان إجتماعي

موقع المشروع: يقع المشروع في منطقة غرب مطار أكتوبر - قطاع أ





مركز الدراسات الاستشارات الهندسية-
هندسه شبرا
د/ احمد عبد الحى



هيئة المجتمعات العمرانية



مشاريع الإشراف بالتعاون مع جهاز مدينة أكتوبر الجديدة

1- مشروع تنفيذ عدد 318 عمارة سكنية نموذج اسكان إجتماعي

موقع المشروع: يقع المشروع في منطقة غرب مطار أكتوبر - قطاع أ
نسبة الإنجاز: 85%





مركز الدراسات الاستشارات الهندسية-
هندسه شبرا
د/ احمد عبد الحى



مشاريع الإشراف بالتعاون مع جهاز مدينة أكتوبر الجديدة

2- مشروع تنفيذ عدد 318 عمارة سكنية نموذج اسكان إجتماعي

موقع المشروع: يقع المشروع في منطقة غرب مطار أكتوبر – قطاع أ





مركز الدراسات الاستشارات الهندسية -
هندسه شبرا
د/ احمد عبد الحى

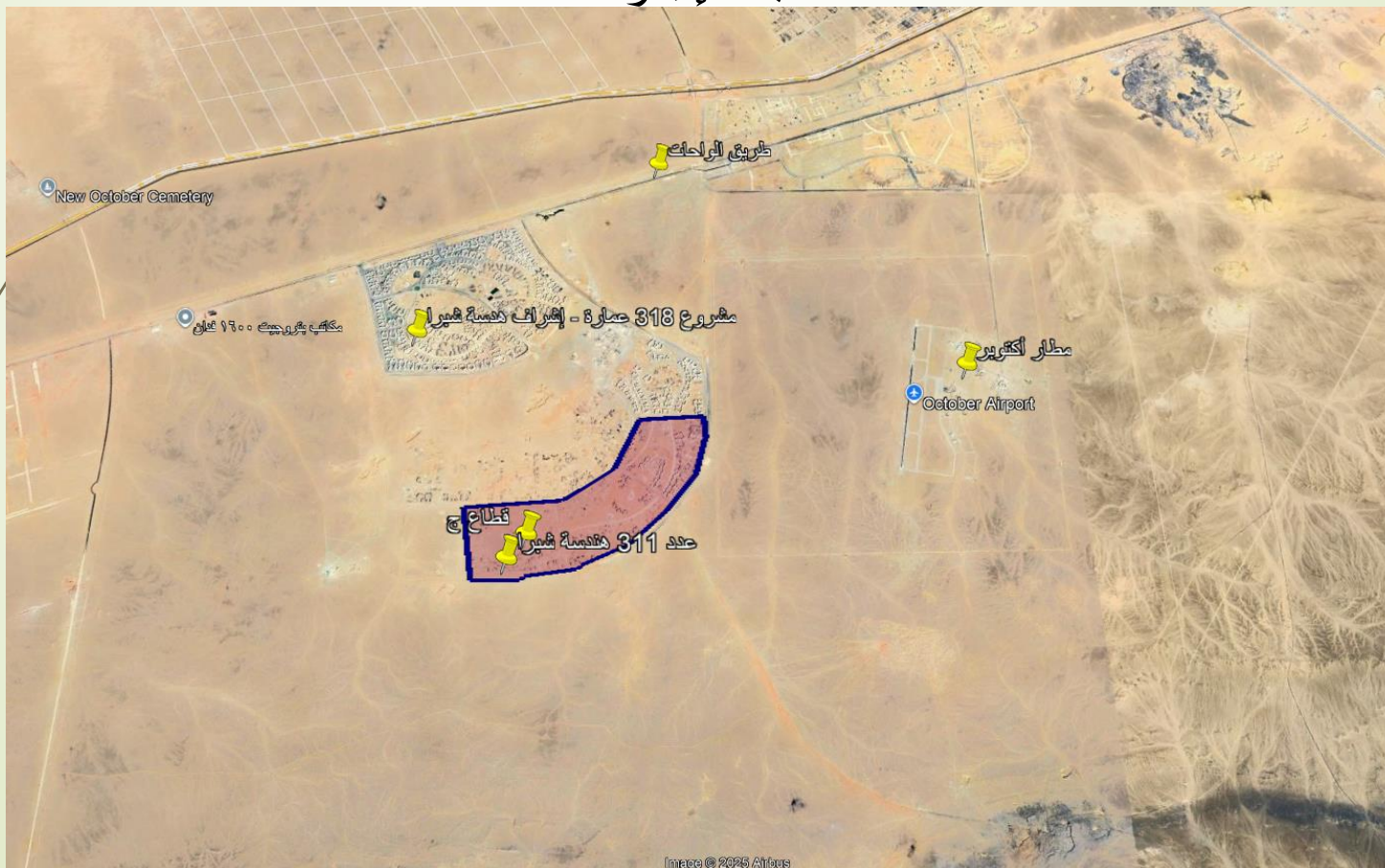


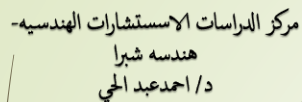
مشاريع الإشراف بالتعاون مع جهاز مدينة أكتوبر الجديدة

3- مشروع تنفيذ عدد 311 عمارة سكنية نموذج اسكان إجتماعي

موقع المشروع: يقع المشروع في منطقة غرب مطار أكتوبر - قطاع ج

نسبة الإنجاز: 40%





مشاريع الإشراف بالتعاون مع جهاز مدينة أكتوبر الجديدة

3- مشروع تنفيذ عدد 311 عمارة سكنية نموذج اسكان اجتماعي
موقع المشروع: يقع المشروع في منطقة غرب مطار أكتوبر – قطاع ج
نسبة الإنجاز: 40%





مركز الدراسات الاستشارات الهندسية -
هندسة شبرا
د/ احمد عبد الحفي



هيئة المجتمعات العمرانية



مشاريع الإشراف بالتعاون مع جهاز مدينة أكتوبر الجديدة

3- مشروع تنفيذ عدد 311 عمارة سكنية نموذج اسكان إجتماعي

موقع المشروع: يقع المشروع في منطقة غرب مطار أكتوبر - قطاع ج

نسبة الإنجاز: 40%



شركة الرواق العربى
إشراف هندسة شبرا
أعمال تسليم سقف الرابع
عمارة 1321



شركة الرواق العربى
عمارة 1311



مركز الدراسات الاستشارات الهندسية-
هندسه شبرا
د/ احمد عبد الحفي



هيئة المجتمعات العمرانية





مركز الدراسات الاستشارات الهندسية
هندسه شبرا
د/ احمد عبد المحي



هيئة المجتمعات العمرانية



مشاريع الإشراف بالتعاون مع جهاز مدينة 6 أكتوبر

1- مشروع تنفيذ عدد 17 عمارة سكنية – مشروع صبا

موقع المشروع: يقع المشروع في الفاصل السكني الصناعي بجوار الطريق الأوسطي
نسبة الإنجاز: 95%





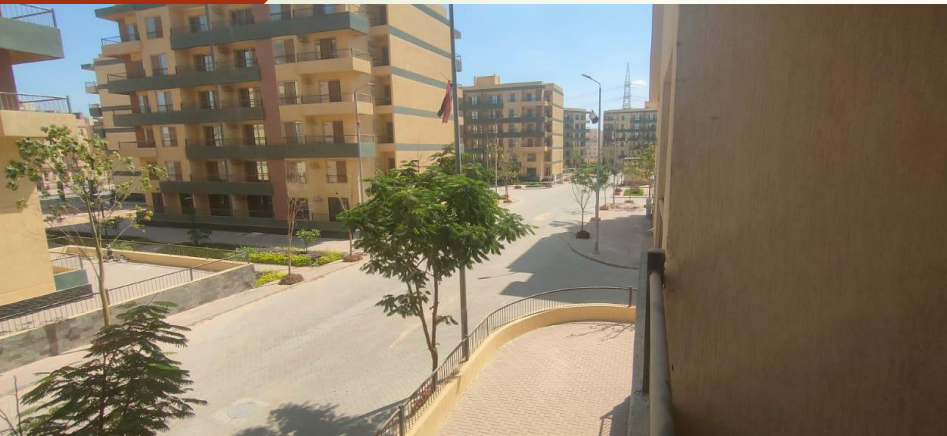
مركز الدراسات الاستشارات الهندسية-
هندسة شبرا
د/ احمد عبد الحفي



هيئة المجتمعات العمرانية



مشاريع الإشراف بالتعاون مع جهاز مدينة 6 أكتوبر 1- مشروع تنفيذ عدد 17 عمارة سكنية – مشروع صبا





مركز الدراسات الاستشارات الهندسية
هندسة شبرا
د/ احمد عبد المحي



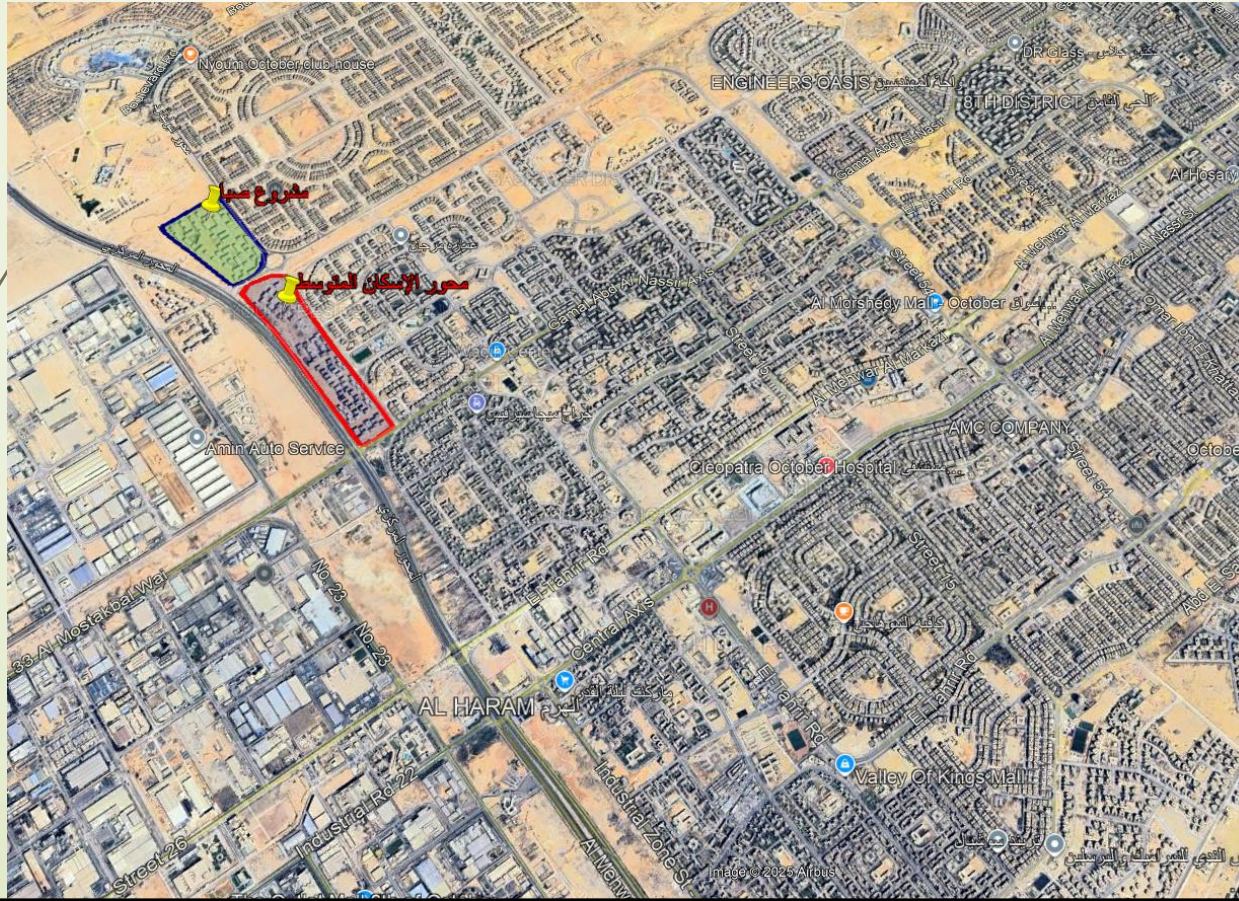
هيئة المجتمعات العمرانية



مدينة خضراء ومستدامة
sustainable green city

مشاريع الإشراف بالتعاون مع جهاز مدينة 6 أكتوبر

1- مشروع تنفيذ عدد 23 عمارة سكنية – مشروع محور الإسكان المتوسط
موقع المشروع: يقع المشروع في الفاصل السكني الصناعي بجوار الطريق الأوسطي
نسبة الإنجاز: 85%

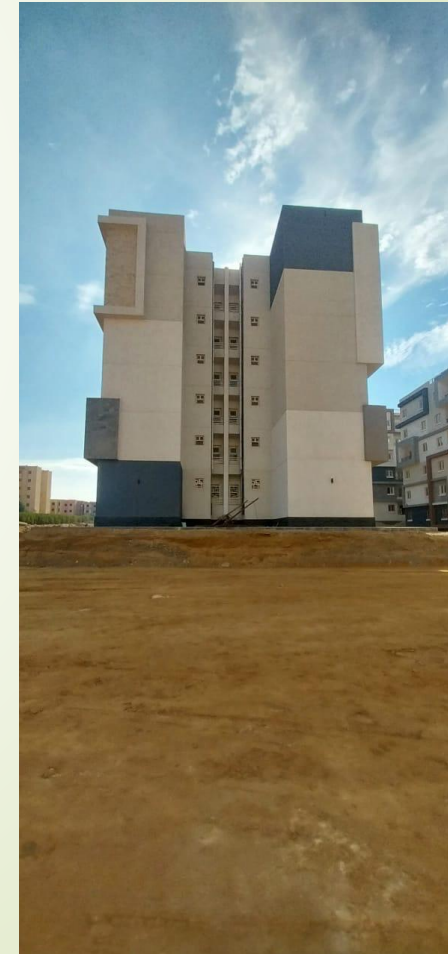




مركز الدراسات الاستشارات الهندسية
هندسه شبرا
د/ احمد عبد المحي



مشاريع الإشراف بالتعاون مع جهاز مدينة 6 أكتوبر 2- مشروع تنفيذ عدد 23 عمارة سكنية – مشروع محور الإسكان المتوسط موقع المشروع: يقع المشروع في الفاصل السكني الصناعي بجوار الطريق الأوسطي نسبة الإنجاز: 85%





مركز الدراسات الاستشارات الهندسية-
هندسه شبرا
د/ احمد عبد الحلي



جهاز مدينة حدائق اكتوبر

شكرا وبالتوفيق للجميع

ENGINEERING CONSULTING AND STUDIES CENTRE

E.C.S.C

مركز الدراسات والاستشارات الهندسية
كلية الهندسة بشبرا – جامعة بنها

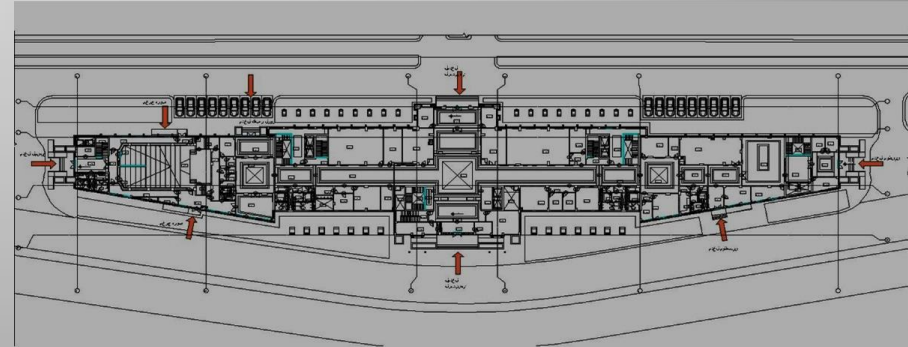
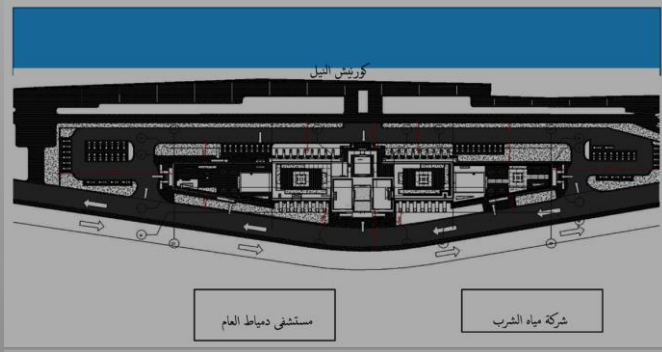
تقرير عن الموقف التنفيذي عن المشاريع المسندة الى المركز
تحت إشراف

أ.د. رجب مجاهد

استشاري المركز – وعميد الكلية الأسبق

مبنى إداري لإستخدامه كديوان عام محافظة دمياط

1. الجهة المالكة: محافظة دمياط.
2. المشروع تنفيذ: شركة كير للمقاولات - جهاز المخابرات العامة.
3. طبيعه المشروع: مبنى إداري لإستخدامه كديوان عام محافظة دمياط علي كورنيش النيل بالمحافظة.
4. تكلفه إنشاء المشروع: 450 مليون جنيه مصري.
5. عناصر المشروع: يتكون المشروع من 4 مراحل بارتفاعات من 4 إلي 6 طوابق بإجمالي مساحة بنائيه 15,000 م² بالإضافة إلي أعمال تطوير كورنيش النيل و رفع كفاءه المنطقه المحيطة

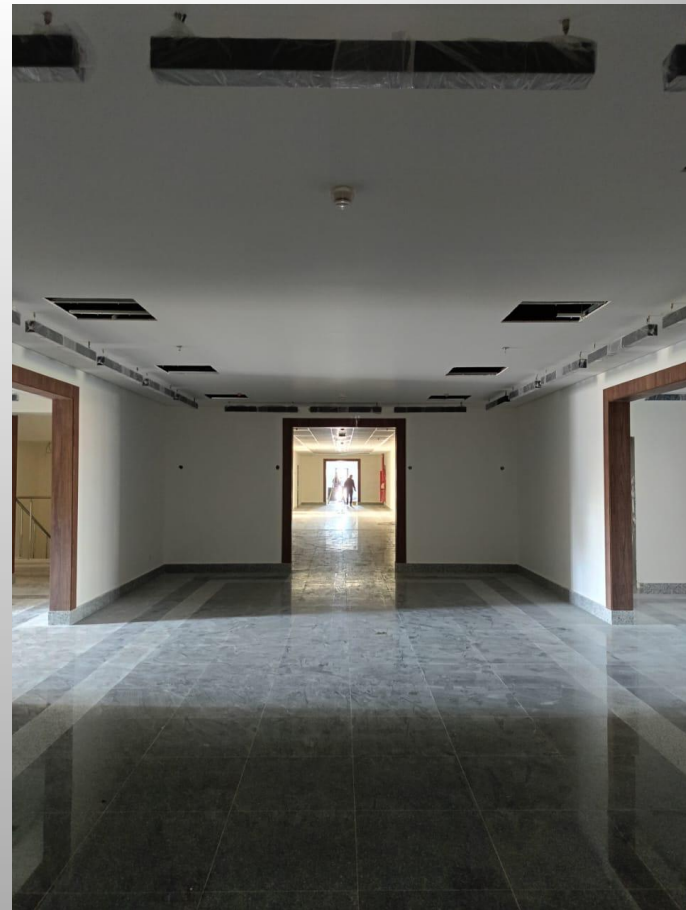


صور من علي الطبيعة

مبنى إداري لإستخدامه كديوان عام محافظة دمياط



مبنى إداري لإستخدامه كديوان عام محافظة دمياط



صور من علي الطبيعة

مبني إداري لإستخدامه كديوان عام محافظة دمياط



تطوير كورنيش النيل من نقابة المهندسين حتي حديقة بنت الشاطيء بمحافظة دمياط

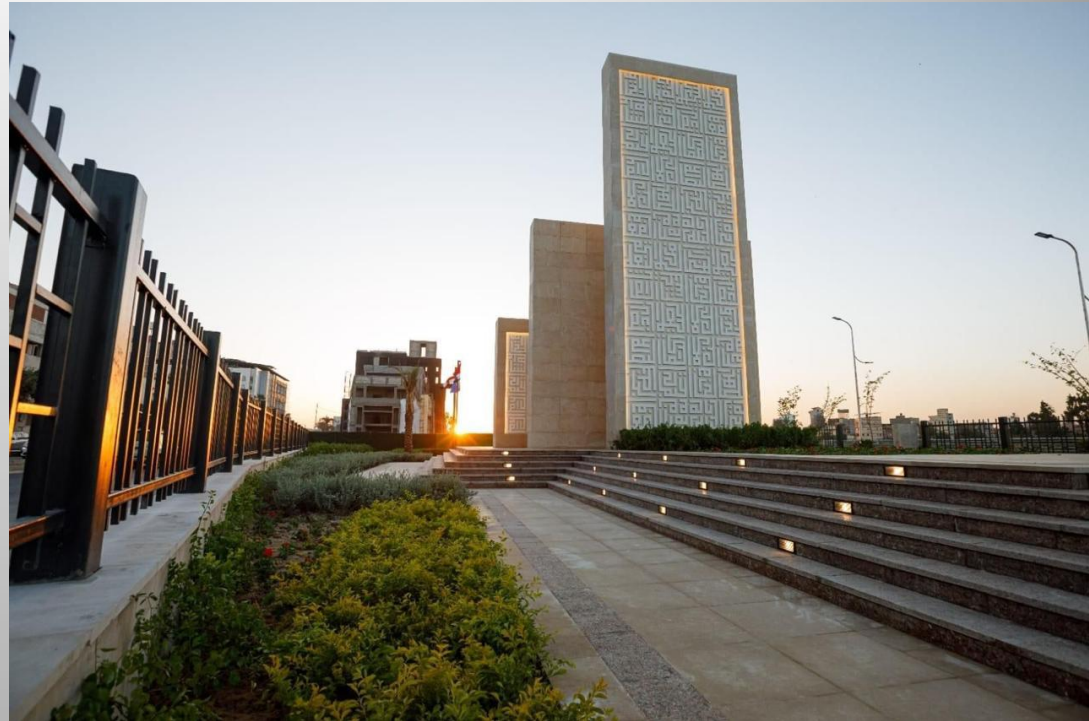
6

1. الجهة المالكة: محافظة دمياط.
2. المشروع تنفيذ: شركة كير للمقاولات - جهاز المخابرات العامه.
3. طبيعه المشروع: تطوير شبكات مرافق و الطرق الداخلية و تنسيق موقع عام.
4. تكلفه إنشاء المشروع: 450 مليون جنيه مصري.

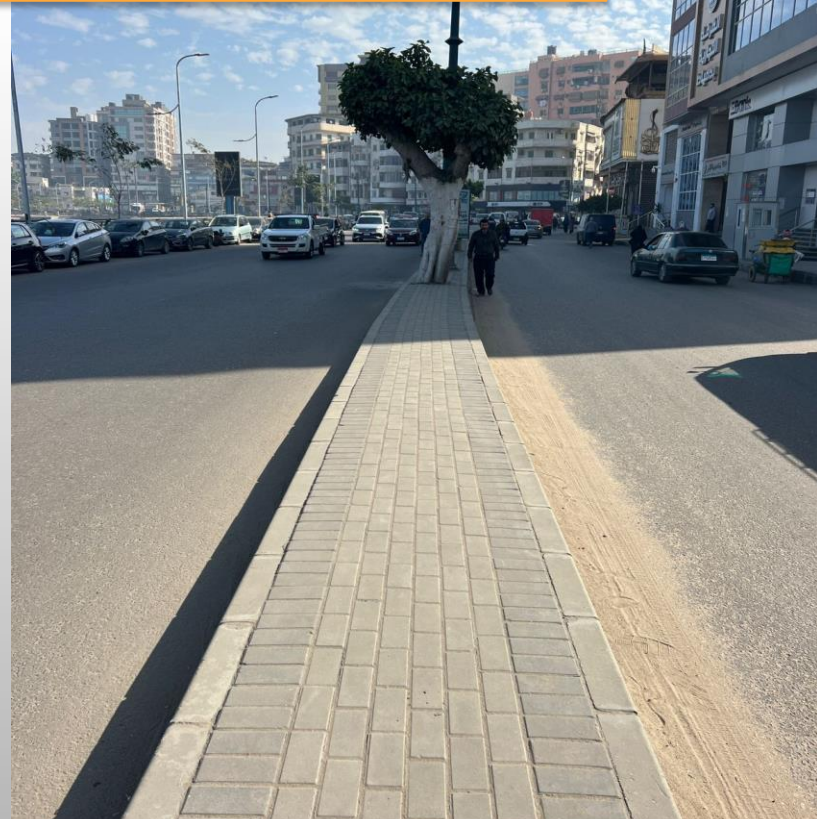


صور من علي الطبيعة

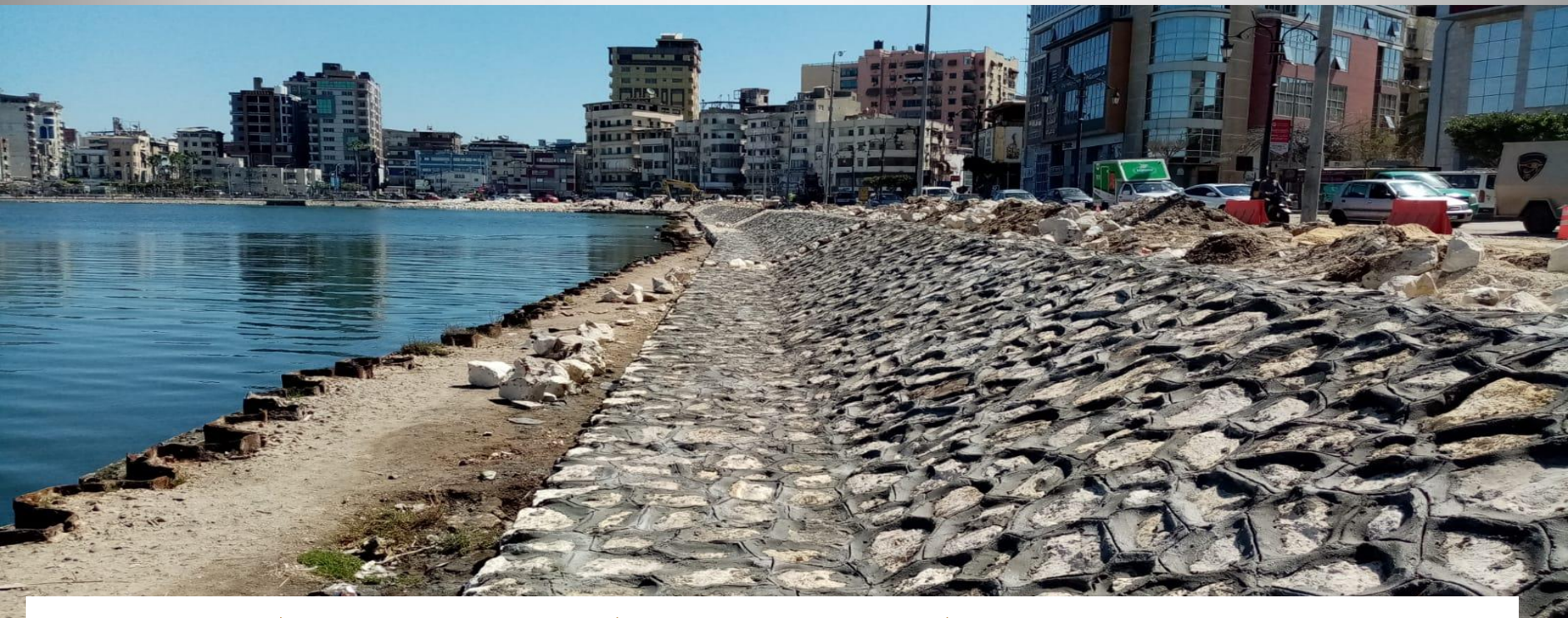
تطوير كورنيش النيل من نقابة المهندسين حتي حديقة بنت الشاطيء بمحافظة دمياط



صور من علي الطبيعة



تطوير كورنيش النيل من نقابة المهندسين حتي حديقة بنت الشاطيء بمحافظة دمياط



تطوير كورنيش النيل من نقابة المهندسين حتي حديقة بنت الشاطيء بمحافظة دمياط

مشروع جوهره الفسطاط ضمن مبادرة السيد الرئيس لتطوير القاهرة التاريخية

10



قام مركز الدراسات و الإستشارات الهندسية بالتعاون مع صندوق التنمية الحضرية - رئاسة مجلس الوزراء في مراجعته التصميمات الهندسية و قوائم حصر الكميات و الشروط و المواصفات لمشروع جوهره الفسطاط ضمن مبادرة السيد الرئيس لتطوير القاهرة التاريخية و قام المركز بإعداد الدراسة المالية بالأسعار السوقية المناسبة للتنفيذ لتحديد التكلفة التقديرية لتنفيذ المشروع التي بلغت 2,7 مليار جنيه مصري.



مشروع الإسكان الاجتماعي بالحي 14 و الحي 16 مدينة العبور الجديدة

1. الجهة المالكة: هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة.

2. طبيعه المشروع: مشروع سكني 433 عمارة بالحي 16 و 108 عمارة بالحي 14 إسكان إجتماعي متكامل الخدمات و المرافق بمدينة العبور الجديدة.

3. تكلفه إنشاء المشروع: 5,4 مليار جنيه مصري.

4. عدد الوحدات داخل المشروع: مجمع سكني بإجمالي 12,840 وحدة سكنية.



مشروع سكن مصر مدينة العلمين الجديدة

1. المشروع تمويل: هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة. - وزارة الإسكان و المرافق
2. طبيعه المشروع: 128 برج سكني نموذج سكن مصر بمدينة العلمين الجديدة و 87 برج سكني نموذج جنة دار مصر بمدينة دمياط الجديدة.
3. تكلفه إنشاء المشروع: 2,5 مليار جنيه.

12



قام مركز الدراسات و الإستشارات الهندسية بالتعاون مع صندوق التنمية الحضرية و محافظة دمياط في مبادره السيد رئيس الجمهوريه حياه كريمه و كان نطاق أعمال المركز تطوير و رفع كفاءة المناطق الغير مخططة و إنشاء عدد من المواقف و نقاط الإطفاء و الشرطة و الأسواق الحضرية لخدمة المواطنين.

☐ ا ☐ ب ☐ ج ☐ د ☐ هـ ☐ و ☐ ز ☐ ح ☐ ط

ص د ا ت ح ر
ر اس ج سا زرا

رازا در ایستگاه ایست تشارت
ادرس را دسرسا

ا ب ج د ه و ز ح ط ق ك خ ع ف ي ر ت ث ص ذ ر ش ا
ا ب ج د ه و ز ح ط ق ك خ ع ف ي ر ت ث ص ذ ر ش ا
ا ب ج د ه و ز ح ط ق ك خ ع ف ي ر ت ث ص ذ ر ش ا
ا ب ج د ه و ز ح ط ق ك خ ع ف ي ر ت ث ص ذ ر ش ا

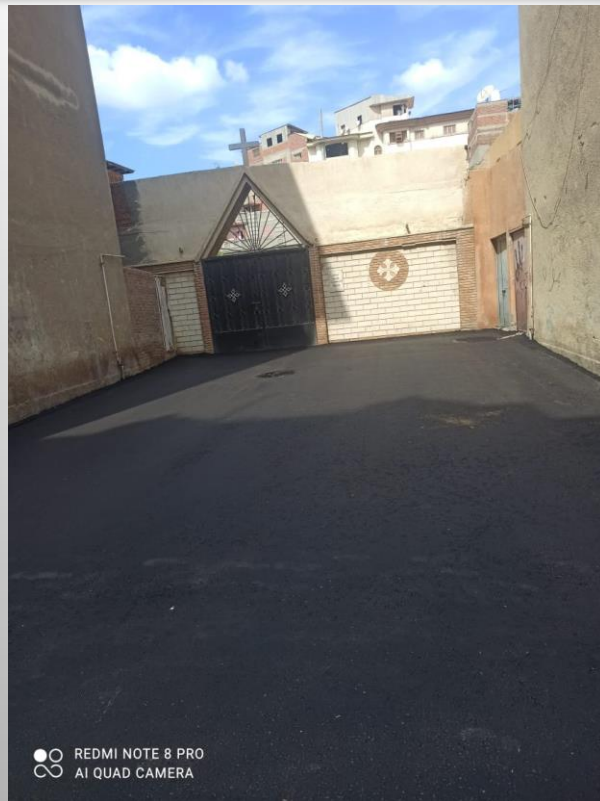
[illegible]

ا ج ا
ا ا ا ا ا
ج
ت ا ا ا ا

إستشار

ا ج ا ت
ن

صور من الطبيعة



منطقة دمياط القديمة - تنفيذ الهيئة العربية للتصنيع

صور من الطبيعة



منطقة دمياط القديمة - تنفيذ الهيئة العربية للتصنيع

صور من الطبيعة



منطقة الأعصر – تنفيذ شركة كبر للمقاولات

صور من الطبيعة



منطقة السنانيه – تنفيذ شركة كبر للمقاولات

موقف تنفيذي مبادره حياه كريمه – سوق كفر سعد



موقف تنفيذي مبادرة حياة كريمه – موقف كفر سعد



موقف تنفيذي مبادره حياه كريمه – نقطه إطفاء كفر سعد



موقف تنفيذي مبادره حياه كريمه – موقف الوسطاني



موقف تنفيذي مبادره حياه كريمه – موقف أم الرزق



موقف تنفيذي مبادره حياه كريمه

